

## معدات معالجة وتعليق التمور

### بماذا تتميز شركة **Agha Pack** عن غيرها من الشركات ؟

تتميز الشركة عن مثيلاتها من الشركات الأخرى بالمقومات التالية:

1. خبرة في إنتاج معدات معالجة وتعليق التمور ، منذ 22 عام. حرصها على جودة وأداء منتجاتها ، من خلال انتهاجها لسياسة التطوير المستمر.
2. خبرتها الطويلة في تقديم الدراسات العلمية والحلول المناسبة لمشاكل زراعة أشجار التفاح ومراحل الإثمار.
3. تنفيذها للعديد من المشاريع العملاقة في مجال إنشاء مصانع لتعليق التمور وإنتاج مشتقاته.

### ما هي فترة الضمان التي تقدمها شركة **Agha Pack** لمنتجاتها من معدات تعليق التمور ؟

تضمن الشركة جميع حقوق السادة العملاء المستفيدين من منتجاتها من عيوبًا متمثلة في سوء تصنيع هذه الآليات وليس سوء الاستعمال ، مما يعكس ضررًا مباشرًا على أداء الآليات ومواصفاتها وطاقتها الإنتاجية ، وذلك لأن تقوم على استبدال الجزء المتضرر من الآلة أو استبدال الآلة بشكل كامل إذا دعت الحاجة لذلك بأخرى جديدة من أي عيوب وصالحة للاستعمال وفق مواصفاتها وطاقتها الإنتاجية ، بحيث تكون هذه الضمانة سارية المفعول لمدة عامين من تاريخ تسليم الآليات للسادة العملاء ، كذلك تضمن الشركة جميع المحركات التي تستخدمها في معداتها لمدة ثلاثة أعوام من تاريخ تركيب وتشغيل وتسلیم المعدات.

### هل تقوم شركة **Agha Pack** بعمل صيانة لمعداتها ضمن فترة الضمان ؟

نعم ، تقوم الشركة بعمل صيانة دورية كل ثلاثة أشهر خلال فترة الضمان وعلى نفقة الخاصة وتقوم بارسال فنيين خلال ثلاثة أيام من تاريخ حدوث عطل طاري ، إذا ما تم تبليغها من قبل العميل بهذا العطل وبموجب خطاب الكتروني موجهة إلى إدارة الشركة في الولايات المتحدة الأمريكية ، بحيث تتحمل الشركة كامل النفقات مadam الضمان ساري المفعول.

### كم تتقاضى شركة **Agha Pack** مقابل عمل الصيانة وتصليح الأعطال بعد فترة الضمان ؟

تقديم عادة الشركة برنامج صيانة ما بعد فترة الضمان ، هو عبارة عن عقد صيانة مدته ثلاثة سنوات يشتمل على تسع عمليات صيانة دورية كل أربعة شهور و لمدة ثلاثة أيام ، وذلك مقابل نسبة مقدارها 25 % من قيمة المعدات التي تقل قيمتها عن 75,000.00 دولار أمريكي ، أما المعدات التي تقل قيمتها عن 150,000.00 دولار ، فتقاضى الشركة نسبة مقدارها 20 % من قيمة المعدات ، بينما تتقاضى الشركة نسبة مقدارها 15 % من قيمة المعدات التي تقل قيمتها عن نصف مليون دولار ، و تتقاضى الشركة نسبة مقدارها 10 % من قيمة المعدات التي تزيد قيمتها عن نصف مليون دولار أمريكي.

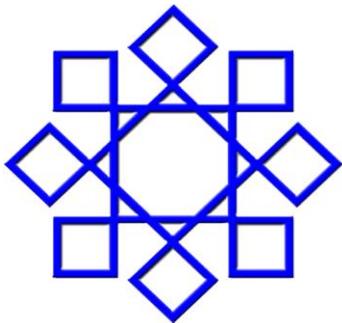
إن ما تتقاضاه الشركة من السادة العملاء بعد فترة الضمان ، لا يشتمل على قيمة قطع الغيار ، وإنما أجور وتكاليف عمل تلك الصيانة.

### ما هو مصدر مستلزمات الإنتاج التي تعتمدتها شركة **Agha Pack** لتصنيع خطوطها ؟

يعتمد مركز الإنتاج للشركة على تنفيذ مخططات التصميم الهندسية المرسلة له من القسم الهندسي في الإدارة العامة للشركة ، طبقاً لتعليماته الخاصة بالمواصفات القياسية المعتمدة أو المعتمدة من حيث الطاقة الإنتاجية ، مراعاة لظروف التعاقد مع العميل ، ويعتمد مركز الإنتاج على معدن الستانلس ستيل نوعية ( 304 ) في تشكيل جميع خطوط الإنتاج ، هذا المعدن يستورد من مصانع عديدة أوروبية وشرق آسيوية ، تلتزم في معابر النوع والجودة للمعدن.

كذلك يستخدم مركز الإنتاج محركات ذات أداء عالي ، مصنوعة في أكبر المصانع التركية ، هذه المحركات تتصف بقدرة فائقة على العمل دون توقف لفترات زمنية طويلة ، دون أن تتأثر بأي عامل من العوامل الطبيعية الخارجية أو عوامل أخرى ميكانيكية أو كهربائية ، يضاف لتلك المحركات علب سرعة ( Gear Box ) صناعة تركية ، تعمل هذه العلب على ضبط سرعة المحركات طبقاً للحاجة.

ويستخدم مركز الإنتاج بالشركة لوحات تحكم رقمية للسيطرة على المعدات ومراقبتها بشكل كامل ، ومن مصادر مختلفة ، مثل السوق الأوروبية المشتركة واليابان وتايوان.



Vergi No. 0080818425

# Agha Pack

معدات معالجة وتعليق التمور  
Dates processing machines

**Makina Gida Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi**

Gaziantep, Sam mahallesi 43 Nolu Sokak No. 3/A Şehitkamil, Turkey  
United State Of America, 4445 East gate mall, Suit 200 San Diego, CA 92121

[www.aghapack.com](http://www.aghapack.com)

## هل تستطيع شركة Agha Pack إضافة توسيعة مستقبلية لخطوط المباعة؟

نعم يمكن عمل توسيعة مستقبلية لخطوط الإنتاج ، لزيادة الطاقة الإنتاجية بمعدل 25 % بكلفة زهيدة لا تتجاوز 5 % من القيمة الأساسية للمعدات. مثال: خط غسيل وتعقيم وتجفيف التمور بطاقة إنتاجية مقدارها 300 كجم بالساعة ، قيمته الأساسية 96,500.00 دولار أمريكي (القيمة قد تعدل دون إشعار مسبق). بعد التعديل يصبح بطاقة إنتاجية مقدارها 375 كجم بالساعة ، بكلفة مقدارها 4,825.00 دولار أمريكي.

## ما هي الفترة الزمنية التي تستغرقها شركة Agha Pack في تصنيع وتسلیم الخطوط؟

تختلف الفترة الزمنية لتسليم المعدات ، حسب حجم المعدات من حيث الطاقة الإنتاجية وعدد خطوط الإنتاج ، لكن عادة تكون فترة التسليم لا تقل عن 30 يوم ولا تزيد عن 270 يوماً ، من تاريخ التعاقد.

## هل تقدم شركة Agha Pack خدمات مجانية لعملائها؟

نعم تقدم الشركة خدمات مجانية عديدة بدون أي مقابل ، وهذه الخدمات على سبيل الذكر وليس الحصر هي:

1. عمل دورات تدريبية لفنيين المصنع الذي تنفذ الشركة ، في مجال تشغيل المعدات وصيانتها ومخاطرها.
2. تقديم الخبرة في عمل غرف التعقيم الكيميائي في المصنع.
3. تقديم الخبرة في حزن وتبريد التمور الخام والمعبة.
4. تقديم مخططات هندسية غير إنسانية ، تبين مستلزمات المصنع المنشآ حديثاً من صالات تصنيع وتخزين وتعقيم التمور ، وغرف الإدارة والعمال والاستقبال.
5. تقديم مخططات هندسية وبيان استهلاك لتوزيع الكهرباء والماء والصرف الصحي.

## حلول لمشاكل زراعة النخيل ومراحل الإثمار

### ما هي المشاكل الأساسية التي تقوم شركة Agha Pack بتقديم الحلول المناسبة لها؟

التسميد ( أنواع السماد وكيفاته وأوقات استخدامه ). الري ( أفضل سبل الري وموقتاته ) . التلقيح أو التبليط ( تحديد أوقات التلقيح وطرق التلقيح ). الإثمار ( تقديم أفضل الحلول لمراحل نمو الثمار ).

### كيف تقدم شركة Agha Pack خدماتها لحل مشاكل زراعة النخيل؟

يقوم مندوب من الشركة بزيارة ميدانية للمزرعة للإطلاع على المشاكل وتحديد لها وكتابة بيانات مفصلة مشاكل المزرعة وإرسال تلك البيانات إلى إدارة الشركة الرئيسي في الولايات المتحدة الأمريكية ، لدراسة تلك المشاكل وتقديم تقرير بالحلول العلمية المناسبة لها في غضون 24 ساعة من تاريخ إرسال البيانات.

### هل تتقاضى شركة Agha Pack رسوم على خدماتها في حل مشاكل زراعة النخيل؟

نعم تتقاضى الشركة رسوم محددة ، مقدارها 2000 دولار أمريكي ولمدة لا تقل عن أربعة أيام لأي زيارة ميدانية تقوم بها للإطلاع على مشاكل مزارع النخيل وتقديم تقرير بالحلول المناسبة لها ، وفي حال تطلب الأمر زيادة عدد الأيام بسبب اتساع مساحة الأرض المزروعة بأشجار النخيل ( المزارع التي يزيد عدد أشجار النخيل بها عن 3000 نخلة ) فإن الشركة تتقاضى مبلغ إضافي مقداره 750 دولار أمريكي عن كل يوم إضافي ، شريطة أن لا تتجاوز الفترة الإجمالية للزيارة 7 أيام. ( تتحمل الشركة مقابل الرسوم التي تتقاضاها ، جميع مصاريف مندوبها )

### هل تقدم شركة Agha Pack خدمات مجانية في حل مشاكل زراعة النخيل؟

نعم تقدم الشركة خدمات مجانية لحل مشاكل مزارع النخيل وفق الحالات التالية:

في حال تم عمل تعاقد مع أصحاب مزرعة النخيل على إقامة مصنع لمعالجة وتعليق التمور ، فإن جميع الخدمات بما فيها الزيارات الميدانية للمزرعة والتي تتقاضى الشركة رسوم على تنفيذها ، تخصم مباشرةً من قيمة المعدات المتعاقد عليها.

**Türkiye İş Bankası**

Branch: Cumhuriyet / Gaziantep - Türkiye

Account Name: Agha Pack

Swift Code: ISBKTRIS

Account No.: TL : 6318-0034370 ( IBAN: TR22 0006 4000 0016 3180 0343 70 )

€ : 6318-0004446 ( IBAN: TR19 0006 4000 0026 3180 0044 46 )

\$ : 6318-0004432 ( IBAN: TR09 0006 4000 0026 3180 0044 32 )

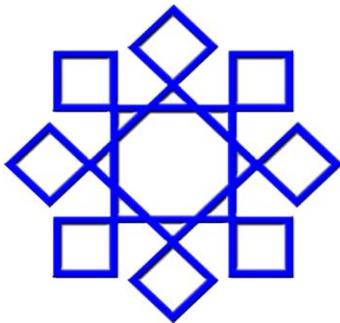
Head Office: United State Of America, Email: [info@aghapack.com](mailto:info@aghapack.com)

Regional Office: Gaziantep, Türkiye, Email: [mo.tr@aghapack.com](mailto:mo.tr@aghapack.com)

Sales Office: Istanbul, Türkiye, Email: [sales@aghapack.com](mailto:sales@aghapack.com)

Factory: Gaziantep, Türkiye, Email: [mo@aghapack.com](mailto:mo@aghapack.com)

Sales GSM: 0090 535 028 7728 - Factory GSM: 0090 537 286 9818



Vergi No. 0080818425

# Agha Pack

معدات معالجة وتعليق التمور  
Dates processing machines

**Makina Gida Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi**

Gaziantep, Sam mahallesi 43 Nolu Sokak No. 3/A Şehitkamil, Turkey

United State Of America, 4445 East gate mall, Suit 200 San Diego, CA 92121

[www.aghahpack.com](http://www.aghahpack.com)

## أسئلة شائعة للمستثمر في مجال تعليب التمور

### ما هو تصور شركة **Agha Pack** لأحوال سوق صناعة تعليب التمور وإنتاج مشتقاته؟

تنتج الدول العربية 80% من المحصول العالمي للتمور بمعدل 5.7 مليون طن سنويًا ، هذا الإنتاج يستهلك منه 20% بمعدل 1.15 طن سنويًا مبلاشرة بعد حصاده من المزارع وتحويله إلى الأسواق وهو في مرحلة البسر أو الرطب ، باقي كمية المحصول والتي تتحول إلى مرحلة التمر ( العجوة ) والتي هي بحدود 4.55 مليون طن سنويًا ، هي التي تحتاج إلى عمليات المعالجة والتعليق ، وأيضاً إلى تحويل قسم منها إلى صناعات أخرى ، كصناعة معجون التمر ودبس التمر وحلويات التمر وخل التمر والكحول الإيثيلي.....والعديد من الصناعات. ورغم أن في المنطقة العربية العديد من المصانع الكبيرة والمتوسطة والصغيرة ، إلا أن تلك المصانع لا تغطي سوى 40% من حجم الإنتاج السنوي ، أي بمعدل 1.85 مليون طن سنويًا ، لتبقى باقي الكميات والتي بحدود 2.7 مليون طن سنويًا عرضة لسوء التخزين والإصابة بالآفات الحشرية ، مما يؤدي إلى انخفاض قيمتها بالأسواق بشكل كبير.

### لماذا تعتبر شركة **Agha Pack** الاستثمار في مجال صناعة التمور ناجحة؟

إن الاستثمار في مجال صناعة تعليب التمور وإنتاج مشتقاته من الصناعات التحويلية ، له عائد مجدي وسريع إذا ما وضعنا مقارنة بسيطة بين التمور المعلبة والغير معلبة ، فالتمور الخام الغير معلبة تكون أسعارها قريبة من 500 دولار إلى 1000 دولار للطن الواحد ، بينما تلك المعالجة و المعلبة وبغض النظر عن صنفها يتراوح سعر الطن الواحد منها بين 1500 دولار إلى 4500 دولار ، علماً أن تكاليف الإنتاج لا تتجاوز في أسوء الحالات 150 دولار للطن الواحد. هذا فقط في حال كانت العملية الاستثمارية قائمة على أساس معالجة وتعليق التمور ، بينما تلك المنتجات الأخرى التي يمكن إنتاجها من محصول التمور والتي لا يمكن حصرها تتحقق عائد كبير لا يمكننا في بضعة كلمات أن نقدم شرحاً كافياً له ، إلا من خلال فقط بعض المعطيات: بكل 1 كجم تمور يعطينا 800 جرام معجون تمر ، قيمة التمر 70 سنتاً وقيمة المعجون 2 دولار. كل 1 كجم تمور يعطينا 0.350 لتر كحول صافي تركيز 95% ، قيمة التمر 70 سنتاً وقيمة الكحول 1.4 دولار. هذه بعض من المعطيات التي تؤكد أن الاستثمار في مجال التمور آمن وناجح.

### ما هي الخدمات التي تقدمها شركة **Agha Pack** للمستثمر في مجال صناعة التمور؟

تقدم الشركة الإرشادات الأولية في بناء المنشأة وتوريد المعدات الأساسية اللازمة للبدء بمشروع معالجة وتعليق التمور وإنتاج مشتقاته مع تقديم خبرتنا في تحديد الأصناف الأكثر رواجاً للبيع على أساس تمور معينة وتحديد الأصناف الخاصة في الصناعات التحويلية ، بالإضافة لتقديم إرشادات عن منافذ البيع ذات العائد الجيد.

#### Türkiye İş Bankası

Branch: Cumhuriyet / Gaziantep - Türkiye

Account Name: Agha Pack

Swift Code: ISBKTRIS

Account No.: TL : 6318-0034370 ( IBAN: TR22 0006 4000 0016 3180 0343 70 )

€ : 6318-0004446 ( IBAN: TR19 0006 4000 0026 3180 0044 46 )

\$ : 6318-0004432 ( IBAN: TR09 0006 4000 0026 3180 0044 32 )

Head Office: United State Of America, Email: [info@aghahpack.com](mailto:info@aghahpack.com)

Regional Office: Gaziantep, Türkiye, Email: [mo.tr@aghahpack.com](mailto:mo.tr@aghahpack.com)

Sales Office: Istanbul, Türkiye, Email: [sales@aghahpack.com](mailto:sales@aghahpack.com)

Factory: Gaziantep, Türkiye, Email: [mo@aghahpack.com](mailto:mo@aghahpack.com)

Sales GSM: 0090 535 028 7728 - Factory GSM: 0090 537 286 9818